

CrossTransit(クロストランジット)新橋 レンタルオフィス



物件概要	
物件名称	CrossTransit (クロストランジット) 新橋
所在地	東京都港区新橋1丁目7-11
交通	銀座線・都営浅草線「新橋駅」 地下鉄1番出口徒歩2分
貸主	ANAファシリティーズ株式会社
築年月	1988年9月
建物構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)8階地下1階建

設備	
天井高	2,450mm(OA含まず)
空調設備	個別空調
警備管理	機械警備
駐車場	なし
エレベーター	乗用1基
エントランス	<正面エントランスドア> 平日 8:00~21:00 開放 土日祝日 8:00~19:00 開放 <3.4Fエレベーターホール前ドア> 8:30~18:30 開放 上記以外の時間はセキュリティカードで解錠



付帯設備等

- <貸室内>
- ・カードタイプのセキュリティドア
 - ・一定数のカードを無償貸与いたします。
 - ※お部屋により枚数は異なります。詳しくはお問い合わせください。
 - ・追加発行には以下の追加料金をいただきます。
 - ・貸室用1枚2,200円(税込)
 - ・警備用1枚2,750円(税込)
 - ・Wi-Fi
 - ・空調設備
 - ・会議室用机・椅子
 - ・スクリーン、プロジェクター、ホワイトボード(1台)
- <共用部分>
- ・リフレッシュスペース(フリードリンクあり)
 - ・複合機(課金式)、シュレッダー

ANAファシリティーズ株式会社 不動産企画部

ANA ANA FACILITIES CO.,LTD.

宅地建物取引業者(国土交通大臣(3)第7278号) 取引態様:貸主

〒103-0027 東京都中央区日本橋2-14-1 フロントプレイス日本橋6階

TEL 03-6625-8224 (平日9:00~18:00/土日祝を除く)

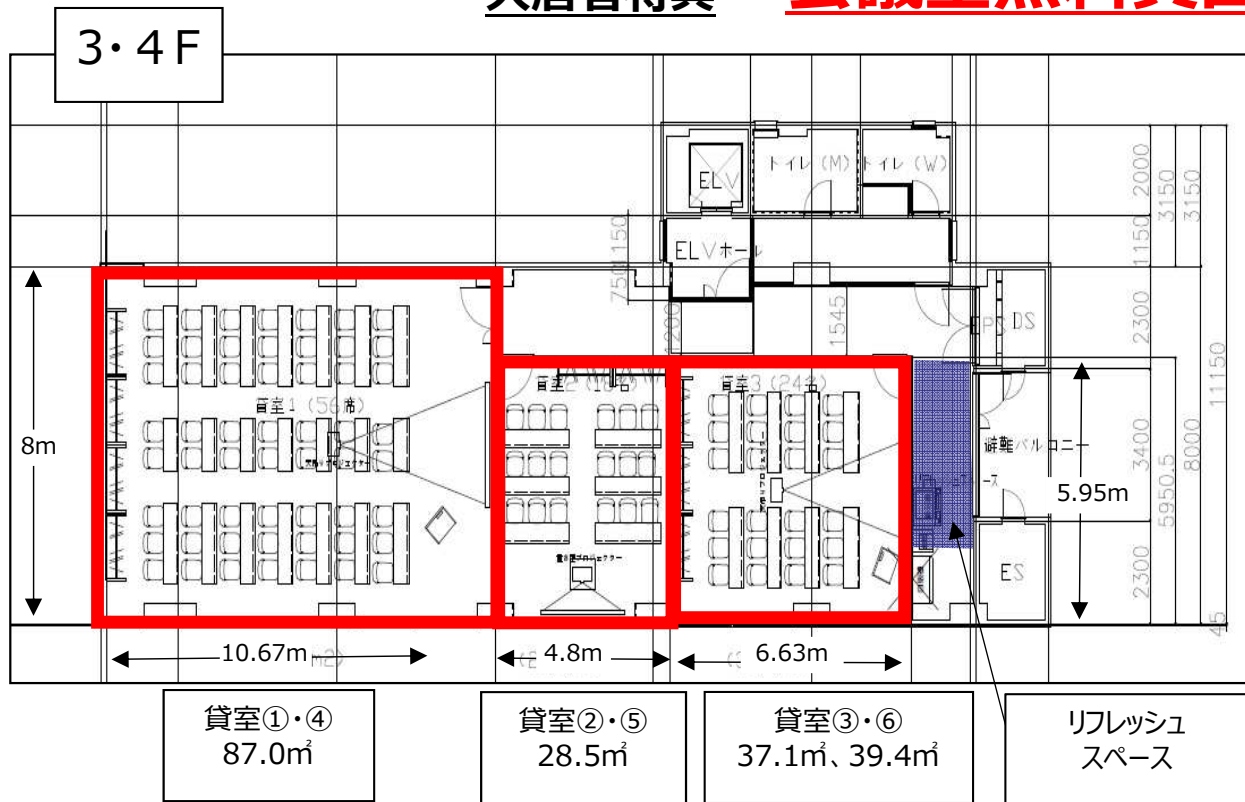
FAX 03-6625-8225

担当 深澤

MAIL: s.fukasawa@anaf.co.jp

**新サービス
入居者特典**

**保証金・清掃費不要
会議室無料貸出**キャンペーン実施中



- ◎短期レンタルオフィスは最短1週間から貸出いたします。
- ◎会議室兼用の机・椅子は標準設置されていますが、ご要望によっては撤去いたします。
- ◎1日あたり2時間、ご契約貸室とは別に会議室を無料でご利用いただけます。ご利用時間の延長は3,300円（税込）/時間にて受付いたします。
 - ・ご利用の際は事前予約（ご利用の3営業日前から電話受付）が必要となります。
 - ・ご利用可能時間は平日10:00から17:00までとなります。
 - ・会議室のご利用は空室がある場合に限りです。また、お部屋の指定はできません。
 - ・レイアウト変更は可能ですが、ご利用者様にてご対応いただけます。
 ※詳細はお電話にてお問い合わせください。
- ◎保証金、清掃費のご負担はございません。ただし、大きな汚れ・損傷があった場合は原状回復費用をご請求する場合がございます。
- ◎当社与信審査の結果、保証会社との契約をお願いする場合がございます。
- ◎料金には共益費、水道光熱費、通信料（Wi-Fi）を含みます。
- ◎新型コロナウイルス感染防止対策として、アルコール消毒液・アクリルパネルをご用意しております。

【料金表(税込)】 ※空室情報、料金詳細はお問い合わせください。

レンタルオフィス 7～10日間以下	レンタルオフィス 11日間	レンタルオフィス 12～14日間以下	レンタルオフィス 15日間	レンタルオフィス 16～18日間以下	レンタルオフィス 19～21日間以下	レンタルオフィス 22～24日間以下	レンタルオフィス 25日間	レンタルオフィス 26～27日間以下
185,878円から	281,567円から	295,812円から	355,575円から	364,144円から	414,447円から	458,832円から	512,050円から	517,660円から

ANAファシリティーズ株式会社 不動産企画部

ANA ANA FACILITIES CO.,LTD.

宅地建物取引業者（国土交通大臣（3）第7278号） 取引態様：貸主

〒103-0027 東京都中央区日本橋2-14-1 フロントプレイス日本橋6階

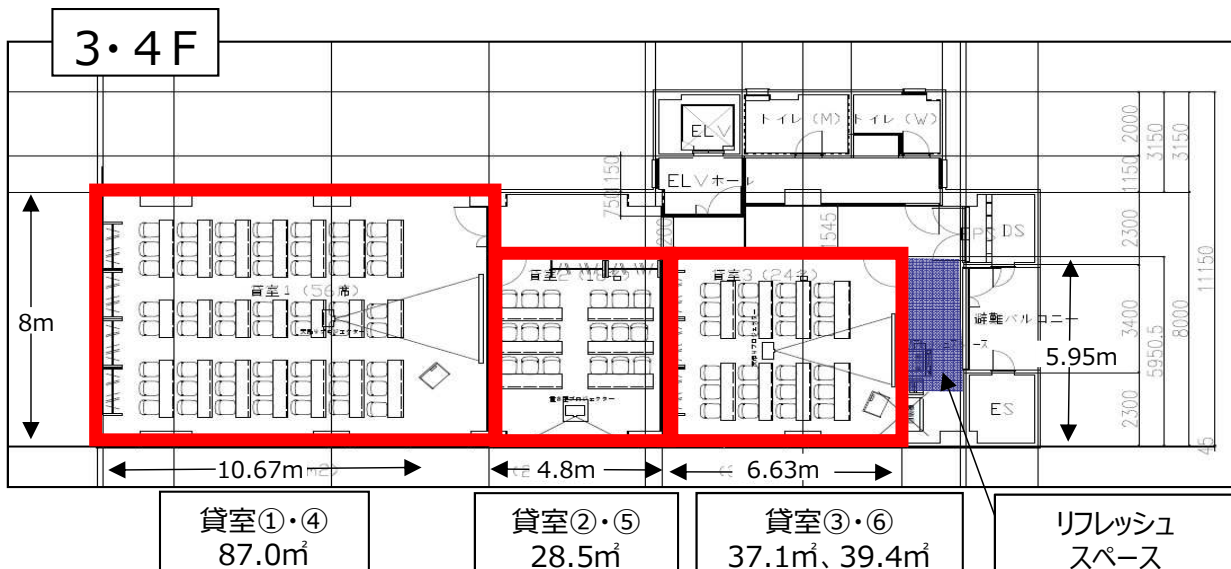
TEL 03-6625-8224（平日9:00～18:00/土日祝を除く）

FAX 03-6625-8225

担当 深澤

MAIL : s.fukasawa@anaf.co.jp

新サービス **保証金1か月 清掃費ご負担不要** 入居者特典 **会議室無料貸出**キャンペーン実施中



- ◎長期レンタルオフィスは**最短1か月**から貸出いたします。
 - ◎会議室兼用の机・椅子は標準設置されていますが、ご要望によっては撤去いたします。
 - ◎1日あたり2時間、ご予約貸室とは別に**会議室を無料**でご利用いただけます。ご利用時間の延長は**3,300円（税込）/時間**にて受付いたします。
 - ・ご利用の際は事前予約（ご利用日の3営業日前から電話受付）が必要となります。
 - ・ご利用可能時間は平日10:00から17:00までとなります。
 - ・会議室のご利用は空室がある場合に限りです。また、お部屋の指定はできません。
 - ・レイアウト変更は可能ですが、ご利用者様にてご対応いただけます。
 - ※詳細はお電話にてお問い合わせください。
 - ◎長期レンタルオフィスご契約の場合は**保証金1か月分**が発生いたします。
 - ◎当社与信審査の結果、保証会社との契約をお願いする場合がございます。
 - ◎**清掃費**のご負担はございません。ただし、大きな汚れ・損傷があった場合は原状回復費用をご請求する場合がございます。
 - ◎月額料金には共益費、水道光熱費、通信料(Wi-Fi)を含みます。
 - ◎新型コロナウイルス感染防止対策として、アルコール消毒液・アクリルパネルをご用意しております。
 - ※詳細はホームページを参照ください。
- <https://www.anaf.co.jp/cross-transit-shimbashi/>

部屋名	階数	面積		貸付日(※)	施設利用料(税込)		座席数	保証金	備考
		㎡	坪		月額	坪単価			
1.ニューヨーク	3F	87㎡	26.32坪	即日	1,737,120円	66,000円	56席	1か月	
2.ミネアポリス	3F	28.5㎡	8.62坪	即日	568,920円	66,000円	18席	1か月	
3.シカゴ	3F	37.1㎡	11.22坪	即日	740,520円	66,000円	24席	1か月	
4.サンフランシスコ	4F	87㎡	26.32坪	即日	1,737,120円	66,000円	56席	1か月	
5.ヒューストン	4F	28.5㎡	8.62坪	即日	568,920円	66,000円	18席	1か月	
6.シアトル	4F	39.4㎡	11.91坪	即日	786,060円	66,000円	24席	1か月	

※貸付日「即日」の貸室は契約手続き終了次第、即日入居可能となります。

ANAファシリティーズ株式会社 不動産企画部

ANA ANA FACILITIES CO.,LTD.

宅地建物取引業者（国土交通大臣（3）第7278号） 取引態様：貸主

〒103-0027 東京都中央区日本橋2-14-1 フロントプレイス日本橋6階

TEL 03-6625-8224（平日9:00～18:00/土日祝を除く）

FAX 03-6625-8225

担当 深澤

MAIL : s.fukasawa@anaf.co.jp

サンフランシスコ



シアトル



ヒューストン



ミネアポリス



ニューヨーク



リフレッシュスペース



新型コロナウイルス感染防止対策として**アクリルパネル**を設置しております。

シカゴ

